

STANOVISKO REPUBLIKOVEJ ÚNIE ZAMESTNÁVATEĽOV

Zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

<https://www.slov-lex.sk/legislativne-procesy/SK/LP/2024/285>

Materiál v pripomienkovom konaní do 04.07.2024

Stručný popis podstaty materiálu najmä jeho relevancie z pohľadu RÚZ

Materiál bol predložený do medzirezortného pripomienkového konania Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako iniciatívny návrh.

Cieľom a obsahom materiálu je najmä:

Cieľom návrhu zákona je ustanovenie právneho rámca pre manažovanie porastov drevín rastúcich mimo lesa na poľnohospodárskej pôde, ktorý v doterajšej právnej úprave využívania poľnohospodárskej pôdy absentuje. V súlade s cieľom programového vyhlásenia vlády Slovenskej republiky 2023 hľadať ďalšie nástroje ochrany pôdy pred neoprávnenými zábermi sa s cieľom zvýšenia ochrany najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy rozširuje povinnosť platenia odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa jej kvality na všetky poľnohospodárske pôdy, nie len na vybrané pôdy v každom katastrálnom území. Navrhujú sa viaceré čiastkové zmeny a úpravy vyplývajúce z požiadaviek aplikačnej praxe, ktorých cieľom je zvýšenie všeobecnej zrozumiteľnosti jednotlivých ustanovení zákona a zjednodušenie ich aplikácie. Z dôvodu zjednodušenia a zrýchlenia správnych konaní a zníženia administratívnej záťaže pre občanov a podnikateľov sa vypúšťajú niektoré povinnosti pre fyzické a právnické osoby.

Postoj RÚZ k materiálu

Cieľom návrhu je manažovanie porastov drevín rastúcich mimo lesa na poľnohospodárskej pôde, zvýšenie ochrany najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy rozširuje povinnosť platenia odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa jej kvality na všetky poľnohospodárske pôdy a čiastkové zmeny a úpravy vyplývajúce z požiadaviek aplikačnej praxe, ktorých cieľom je zvýšenie všeobecnej zrozumiteľnosti jednotlivých ustanovení zákona a zjednodušenie ich aplikácie. RÚZ k návrhu predkladá zásadné pripomienky smerujúce k úprave lehôt na vydanie niektorých stanovísk a uľahčenie budovania telekomunikačných sietí.

Návrh zákona má nadobudnúť účinnosť dňa 01.01.2025

Pripomienky RÚZ k predkladanému materiálu

1. Zásadná pripomienka k čl. I., novelizačný bod 4 (§3 odsek 4 a 5)

V § 3 ods. 4 navrhujeme za tretiu vetu doplniť vetu v znení: „Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy je povinný vydať súhlas do 30 dní odo dňa podania žiadosti vlastníka alebo užívateľa poľnohospodárskej pôdy; v prípade potreby je orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy oprávnený požiadať štátny orgán ochrany prírody a krajiny o stanovisko4c), pričom lehota na vydanie súhlasu podľa tejto vety zostáva zachovaná.

Znenie za bodkočiarkou v § 3 ods. 5 navrhujeme vypustiť.

Odôvodnenie:

V záujme zachovania zásady právnej istoty a zásady účelnosti, hospodárnosti a rýchlosti konania navrhujeme stanoviť 30 dňovú lehotu na vydanie súhlasu. Zároveň navrhujeme aby v rámci navrhovanej lehoty bolo, v prípade potreby, vydané stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny. V opačnom prípade sa pôvodne navrhovaným znením umelo navyšuje čas na vydanie záväzného stanoviska na výrub drevín, pričom dané nastavenie považujeme za maximálne nekonceptné. Preto navrhujeme aby na vydanie záväzného stanoviska na výrub drevín bol oprávnený iba jeden orgán čím sa predíde v zásade dvojakému posudzovaniu tej istej veci, pričom zároveň navrhujeme ponechať

možnosť pre tento orgán (orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy), v prípade potreby, požiadať orgán ochrany prírody o stanovisko.

2. Zásadná pripomienka k čl. I. – vloženie nového novelizačného bodu

V čl. I navrhujeme za novelizačný bod č. 17 vložiť nový novelizačný bod č. 18, ktorý znie:

„18. V § 17 ods. 2 písm. a) sa za slová „podzemného vedenia“ vkladajú slová „alebo inej inžinierskej stavby“ a slová „25 m²“ nahrádzajú slovami „100 m²“.

Zvyšné novelizačné body sa primerane prečísľujú.

Odôvodnenie:

Navrhujeme upresniť definíciu príslušných objektov tak, aby sa týkali akýchkoľvek objektov inžinierskych stavieb. Zároveň navrhujeme rozšíriť výmeru, pri ktorej nie je potrebné rozhodnutie o odňatí, ale len stanovisko orgánu ochrany pôdy, vo vzťahu k inžinierskym a obdobným stavbám na poľnohospodárskej pôde. Išlo by o administratívne uľahčenie výstavby menej rozsiahlych (maximálna plocha 10 x 10 metrov) objektov technickej infraštruktúry (energetické siete, telekomunikačné siete, vodárenské zariadenia a pod.), pričom ochrana poľnohospodárskej pôdy by bola stále zabezpečená, nakoľko bez kladného stanoviska orgánu ochrany pôdy by zámer nebolo možné realizovať. Išlo by o zníženie administratívnej záťaže nie len vo vzťahu k príslušnému navrhovateľovi zámeru, ale aj pre samotný orgán ochrany pôdy, nakoľko vydanie stanoviska je aj preň jednoduchší administratívny proces ako konanie o vydanie rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy. Týkalo by sa to napríklad základňových staníc mobilných sietí novej generácie (5G), čím by sa zlepšili podmienky na splnenie cieľov pokrytia územia potrebným signálom mobilných sietí (vrátane širokopásmového prístupu k internetu) aj vo vidieckych/turistických oblastiach.

<https://www.slov-lex.sk/legislativne-procesy/SK/LP/2024/285>